



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 11 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

1

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της εθνικής οδού Θεσσαλονίκης—Καβάλας (τέως Εγνατίας) παραλλ. γής Αρχαίας Γαληψού χ.θ. 15+458 έως χ.θ. 17+168,69. .... 1
- Απόρριψη προσφυγών και έγκριση 13/81 απόφασης Κ.Σ. Ανατολικής Ν. Ιωννίνων. .... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Μισιάς, στο Ν. Καβάλας. .... 3
- Αρση ανάσχεστος έμβადος 210 στρεμ. στη θέση «ΝΕ-ΚΡΟΤΑΦΕΙΑ» της Κοινότητας Ν. Καβάλας του Νομού Καβάλας. .... 4
- Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη εθνικών οδών κ.λ.π. .... 5
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση στην οδό από εθν. οδό αρ.φ. 15 προς Χειμερικό—Μολόχα μέχρι όρια Ν. Κατε-ριάς. .... 6
- Απαλλοτρίωση οικοπέδου μετά ήμπεριωρόφου οικοδομής, για τη στέγαση των υπηρεσιών της Κοινότητας Ζαγο-ράς, στο Ν. Μαγνησίας. .... 7

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου του κειμένου εις τον κύριο Βαθύ, γήσου Ιθάκης, επί της παραλια-κής οδού, εις τον αριθμόν 929 ως και του σκαλόμενου χώρου-κήπου του ως άνω κτιρίου. .... 8
- Τροποποιήσις του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Ατ-τικής). .... 9

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Είδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως απαλλοτριώσεως απαλλοτριωθέντων ακινήτων επί της οδού Ψευδαλλίας Δήμου Μεταμορφώσεως Αττικής εις το Ο.Τ. 181. .... 10
- Είδοποίηση της γενομένης δηλώσεως σιμφορητισμού δι' απο-ζημίωση λόγω αναγκαστικής προσκώσεως οικοπεδικού τμήματος εν Κομοτηνή. .... 11

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ 19. Δ.6958/1518

(1.)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Εθνικής οδού Θεσ/νίκης - Καβάλας (τέως Εγνατίας) παραλλ. γής Αρχαίας Γαληψού χ.θ. 15 + 458 έως χ.θ. 17 + 168,69.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ.797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23, του από 25.11.1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1, του Ν. 653/1977, όπως συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και της παραγράφου 4, του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των όποιων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.
4. Την απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων αριθ. ΒΣΙ/α/8/180-Κ/29.7.1980 (ΦΕΚ 431/1980 τ.Δ'), απο-φασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δη-μόσιας ωφελείας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της Εθνι-κής οδού Θεσ/νίκης - Καβάλας (τέως Εγνατίας) παραλλα-γής αρχαίας Γαληψού χ.θ. 15 + 458 έως χ.θ. 17 + 168,69, εκτάσεως έμβადου 22063 τ.μ., που βρίσκεται στην περιοχή του Ν. Καβάλας και εικονίζεται με πράσινη διαγράμμιση στο από 28.1.1981 κτηματολογικό διάγραμμα και στον με την ημερομηνία κτηματολογικό πίνακα του πολιτικού μηχα-νικού Ι. Μιμίδη, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 2ας ΔΕΚΕ Καβάλας Ι. Σάτσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίω-ματα κυριότητας οι κληρονόμοι Παναγ. Θωλιώτη, Ηρηκλής Παπαναστασίου και άλλοι.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Έπενδύσεων αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (αριθ. έργου 7871000 ΣΑΕ 8171/1981),

καθώς και με δαπάνη τών ωφελουμένων παραδίων ιδιοκτητών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΡΕΤΤΑΚΗΣ ΑΠ. - ΑΘ. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΕΣ 23946

(2)

Απόρριψη προσφυγών και έγκριση 13/81 αποφάσεως Κ.Σ.

Ανατολικής, Ν. Ίωαννίνων.

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τη 13/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανατολικής περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιοκτητών ακινήτων ιδιοκτησίας τών Σπυρίδωνα Μάντζιου, Θεοδώρου Μπαλαμάτσια, Ήλια Μπράφα, Εύαγγελου Κωνσταντή, Δημητρίου Κίτσιου, Εύφροσύνης Νάσιου και Μιχαήλ Παπαηλία εκτάσεως 100μ<sup>2</sup>, 392μ<sup>2</sup>, 540μ<sup>2</sup>, 310μ<sup>2</sup>, 50μ<sup>2</sup>, 180μ<sup>2</sup> και 1380μ<sup>2</sup>, αντίστοιχα, για τη διάνοξη αγροτικού δρόμου προς εξυπηρέτηση τών κατοίκων του συνοικισμού «Μπέτση» της ανωτέρω κοινότητας.
2. Την από 4.5.1981 έκθεση της προβλεπομένης από τις διατάξεις του άρθρου 9 του από 15-6/18.7.55 Β. Δ/τας.
3. Το πρακτικό αριθ. 7/1981 της Επιτροπής του άρθρου 203 του Ν.1065/80, «περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».
4. Τις από 18.5.81, 16.6.81 και 29.6.81 προσφυγές τών Εύαγγελου Κωνσταντή, Ήλια Μπράφα, Μιχαήλ Παπαηλία και Θεοδώρου Μπαλαμάτσια κατά της 13/81 αποφάσεως του Κ.Σ. Ανατολικής, με τις οποίες ζητούν την ακύρωσή της για το λόγο ότι προς τόν σκοπό της συνδέσεως της κοινότητας με το συνοικισμό «Μπέτση» και για την εξυπηρέτηση τών κατοίκων αυτού είχε διανοιγεί δρόμος από το έτος 1978, ο οποίος και χρησιμοποιήθηκε επί 4-5 μήνες.
5. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο, και επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 114 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.1065/80), κάθε εκλογέας του Δήμου ή της Κοινότητας, καθώς και οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει στο Νομάρχη και να προσβάλλει τις πράξεις τών δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων για παράβαση νόμου μέσα σε πέντε μέρες από του οι πράξεις αυτές δημοσιεύτηκαν.

Επειδή οι ανωτέρω προσφυγές πλην του Εύαγγελου Κωνσταντή υποβλήθηκε εμπρόθεσμα γίνονται τύποις δεκτές και εξετάζονται στην ουσία όλες ως επικαλούμενες τόν ίδιο λόγο για την ακύρωση της προαναφερθείσας αποφάσεως του κοινοτικού συμβουλίου Ανατολικής.

Επειδή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 202 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά χάριν τών δήμων και κοινότητων για λόγους δημοσίας ωφέλειας άστικα ή αγροτικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλειά εις βάρος τους για τη διάνοξη, τη διεύρυνση, τη διαμόρφωση και την κατασκευή δημοτικών και κοινοτικών οδών, καθώς και οδών που συνδέουν ένα δήμο ή μία κοινότητα με εθνική ή επαρχιακή οδό και συναφών τεχνικών έργων..... και ή κήρυξη της απαλλοτριώσεως γίνεται υπό τις προϋποθέσεις που όρίζουν οι διατάξεις του άρθρου 203 του εν λόγω Κώδικα.

Επειδή, όπως προκύπτει από τόν φάκελο τηρήθηκε εν προκειμένω ή προβλεπόμενη από τις ανωτέρω διατάξεις σχετική διαδικασία.

Επειδή ο προβαλλόμενος από τούς προσφεύγοντες λόγος ότι είχε διανοιγεί δρόμος προς το συνοικισμό «Μπέτση» ο οποίος και μπορούσε να χρησιμοποιηθεί δεν ευσταθεί διότι όπως προκύπτει από το με ήμερομηνία 29.7.80 έγγρα-

φο της ΤΥΔΚ κλείστηκε στη συνέχεια από τούς ιδιοκτήτες τών εκτάσεων από τις οποίες διήρχετο.

Επειδή για τη διάνοξη του προαναφερθέντος δρόμου προς το συνοικισμό «Μπέτση» συντρέχει αποδεδειγμένα δημόσια ωφέλεια συνισταμένη στην ανάγκη της επικοινωνίας του εν λόγω συνοικισμού με την κοινότητα.

Ιδόντες και τις διατάξεις τών άρθρων 202 και 203 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν.1065/80), αποφασίζουμε :

Απορρίπτουμε τις από 18.5.81 και 16.6.81 προσφυγές τών Εύαγγελου Κωνσταντή, Ήλια Μπράφα, Μιχαήλ Παπαηλία και Θεοδώρου Μπαλαμάτσια, για τούς λόγους που εκτίθενται στο σκεπτικό της παρούσας και εγκρίνουμε την 13/81 απόφαση του Κ.Σ. Ανατολικής περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικού ακινήτου τών Σπυρίδωνα Μάντζιου, Θεοδώρου Μπαλαμάτσια, Ήλια Μπράφα, Εύαγγελου Κωνσταντή, Δημητρίου Κίτσιου, Εύφροσύνης Νάσιου και Μιχαήλ Παπαηλία εκτάσεως 100μ<sup>2</sup>, 392μ<sup>2</sup>, 540μ<sup>2</sup>, 310μ<sup>2</sup>, 50μ<sup>2</sup>, 180μ<sup>2</sup> και 1380μ<sup>2</sup> αντίστοιχα για τη διάνοξη αγροτικού δρόμου προς εξυπηρέτηση τών κατοίκων του συνοικισμού «Μπέτση» της Κοιν. Ανατολικής.

Η απαλλοτρίωση θα γίνει υπέρ της κοιν. Ανατολικής.

Η αποζημίωση βαρύνουσα τήν εν λόγω κοινότητα θα καταβληθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις δεν αποκλείεται δε ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως, να κοινοποιηθεί δε σε όχτω (8) αντίγραφα στον Πρόεδρο της Κοινότητας Ανατολικής, παρακαλούμε να επιδόσει από ένα στους ανωτέρω Σπυρίδωνα Μάντζιο, Θεόδωρο Μπαλαμάτσια, Ήλια Μπράφα, Εύαγγελο Κωνσταντή, Δημήτριο Κίτσιο, Εύφροσύνη Νάσιου και Μιχαήλ Παπαηλία με αποδεικτικό επιδόσεως τα όποια θα στείλει στη Νομαρχία και 2) Τμήμα Τοπ. Αυτ/σεως σε (2) αντίγραφα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Νοεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης  
Λ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 19891

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Μεσιās, στο Ν. Καβάλας

### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις τών άρθρων 202 και 203 του Ν.1065/80 «περί κυρώσεως κοινοτικού Κώδικα».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν.Α. 532/1970.
3. Την αριθ. 13/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεσιās περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου ιδιοκτησίας του Γεωργικού Πιστωτικού Συνεταιρισμού Μεσιās εκτάσεως 137 μ<sup>2</sup> μαζί με το επ' αυτού οίκημα δγκού 311,17μ<sup>3</sup> για την ανέγερση αθουσας πολλαπλών χρήσεων της Κοινότητας.
4. Το τοπογραφικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα του εν λόγω ακινήτου που συντάχθηκαν από τόν Πολιτ. Υπομηχανικό της ΤΥΔΚ Ίωάννη Γαλάτη και θεωρήθηκαν από τόν Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ.
5. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση της αρμοδίας επιτροπής του άρθρου 203 του Δημοτικού Κώδικα που διατυπώθηκε στο από 24.11.1980 πρακτικό της και
6. Ολόκληρο το σχετικό φάκελο από τόν οποίο προκύπτει ότι ή Κοινότητα εξάντλησε κάθε πρόσφορο μέσο για την απ' ευθείας αγορά του ανωτέρω ακινήτου από τόν Γεωργικό Πιστωτικό Συν/σμό, για την ανέγερση αθουσας πολλαπλών χρήσεων, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την αριθ. 13/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μεσιās που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση του ακινήτου που βρίσκεται στον συνοικισμό Μεσιās

σης, εκτάσεως 137 μ2, μαζί με τὸ ἐπ' αὐτοῦ οἶκημα ὄγκου 311,17 μ3, γιὰ τὴν ἀνέγερση αἰθουσας πολλαπλῶν χρήσεων.

Ἡ ἀπαλλοτριώση θὰ γίνεῖ ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Μεσιᾶς καὶ με δαπάνες αὐτῆς.

Ἡ ἀποζημίωση βαρύνει τὴν πιδ πάνω Κοινότητα καὶ θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα με τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 1 Δεκεμβρίου 1981

Με ἐντολὴ Νομάρχης  
Ὁ Διευθυντὴς  
ΧΑΡ. ΜΠΙΛΑΣ

Ἀριθ. 153140

(4)

Ἀρση ἀναδασώσεως ἐμβαδοῦ 210 στρεμ. στὴ θέση «ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ» τῆς Κοινότητος Ν. Καρβάλης τοῦ Ν. Καβάλας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως διατάξεις.  
2. Τὶς δ/ξεις τοῦ ἀρθροῦ 44 παρ. 3 τοῦ Ν. 998/79 «περὶ προστασίας τῶν δασῶν καὶ τῶν δασικῶν ἐν γένει ἐκτάσεων τῆς Χώρας».

3. Τὶς δ/γες τοῦ Ὑπ. Γεωργίας ἀριθ. 160417/1180/8.7.80, β/ 182447/3049/24.9.80 «περὶ ἀναδασωτέων ἐκτάσεων».

4. Τὴν ἀριθ. 143387/18.11.80 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Καβάλας, ποὺ δημοσιεύθηκε στὸ Φ.Ε.Κ. ἀριθ. 24 τῆς 22.1.1981 (τεύχος Δ'), με τὴν ὁποία κηρύχθηκε ὡς ἀναδασωτέα, λόγῳ πυρκαγίδας, κοινόχρηστη ἐκταση διακοσιῶν δέκα (210) στρεμ. ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ» τῆς Κοινότητος Ν. Καρβάλης τοῦ Ν. Καβάλας.

5. Τὸ ἀριθ. Γ.136835/19.9.81 ἐγγράφο τῆς Δ/σεως Γεωργίας Ν. Καβάλας στὸ ὁποῖο ἀναφέρεται ὅτι ἡ ὑπόψη καμένη ἐκταση τῶν 210 στρεμμάτων δὲν ἔχει τὸ χαρακτηριστὴρα τῆς δασικῆς ἐκτάσεως δηλ. τῆς μορφῆς τοῦ ἀρθροῦ 3, παρ. 2 καὶ 3 τοῦ Ν. 998/79.

6. Τὴν ἀριθ. 249915/20.10.1981 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Καβάλας, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀριθ. 143387/18.11.81 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Καβάλας, με τὴν ὁποία κηρύχθηκε ἀναδασωτέα κοινόχρηστη ἐκταση διακοσιῶν δέκα (210) στρεμμάτων ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΑ» τῆς Κοινότητος Ν. Καρβάλης καὶ ὅπως αὐτὴ ὀρίζεται στὸ ἀπὸ 11.11.1980 σχεδιάγραμμα τοῦ Δασάρχου Καβάλας, ἐκδόθηκε κατὰ πραγματικὴν πλάνην τῆς διοικήσεως διότι ἡ πιδ πάνω ἐκταση ἀρχικῶς θεωρήθηκε ὅτι εἶναι τῆς μορφῆς τῶν παρ. 2 καὶ 3 τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν. 998/79, ἐνῶ ὕστερα ἀπὸ νεώτερη αὐτοψία τοῦ Δασάρχου Καβάλας Ἰω. Λαγιάδη καὶ Δασολόγου τοῦ ἰδίου Δασαρχείου Κων/νου Εὐτυχίδου διαπιστώθηκε ὅτι ὁλόκληρὴ ἡ ἀνωτέρω καμένη κατὰ τὴν 20.9.80 κοινόχρηστη ἐκταση τῶν διακοσιῶν δέκα στρεμ. δὲν εἶναι τῆς μορφῆς τῶν παρ. 2 καὶ 3 τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν. 998/79 ἀλλὰ τῆς μορφῆς τῆς παρ. 6β τοῦ ἰδίου ἀρθροῦ καὶ Νόμου καὶ ὡς ἐκ τούτου δὲν ὑπάγεται στὶς δ/ξεις τοῦ Ν. 998/79.

7. Τὴν ἀριθ. 158/24.2.1978 γνωμοδότηση τῆς Ὁλομέλειας τοῦ Νομικοῦ Σ/λίου τοῦ Κράτους, ἡ ὁποία ἔγινε ἀποδεκτὴ με τὴ 208446/2845/27.10.78 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας, ἀποφασίζουμε :

Αἰρούμε τὴν με τὴν ἀριθ. 143387/18.11.1980 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Καβάλας κηρυχθεῖσα ἀναδάσωση τῶν διακοσιῶν δέκα (210) στρεμμάτων, ὅπως αὐτὴ ὀρίζεται στὸ ἀπὸ 11.11.1980 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Δασάρχου Καβάλας, ποὺ δημοσιεύθηκε μαζί με τὴν ἀνωτέρω ἀπόφαση στὸ ἀριθ. 24/22.1.1981 Φ.Ε.Κ. (τεύχος Δ') διότι ἡ ἐν λόγω ἐκταση στερεῖται δασικοῦ χαρακτήρα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 26 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης  
ΘΕΟΔ. Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. εἰς. 3243

(5)

Ἐφαρμογὴ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξη ἐθν. ὁδῶν κ. τ. λ.».

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξη ἐθν. ὁδῶν κ.τ.λ.».

2. Τὶς παρὰγρ. 9 καὶ 10 τοῦ ἀρθροῦ 62 τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ τὸ Π. Δ. 929/79, καθὼς καὶ τὸν Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαιτέρως τὴν παρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 9, διὰ τῶν ὁποίων τέθηκαν σ' ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων με ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὶς περιπτώσεις ἐθνικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ἢ διαπλατύνσεις) καὶ ἐπαρχιακῶν, δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 653/77, σὲ ὁδοὺς ποὺ προβλέπεται ἐκτέλεση ἐργασιῶν βελτιώσεως ἢ διαπλατύνσεως.

Καὶ ἀφοῦ λάβουμε ὑπόψη :

1. Τὴ 2928/80/1.4.81 ἀπόφαση ποὺ ἐγκρίνει τὰ κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ κτηματολογικοὺς πίνακες τῆς ὁδοῦ Πτολεμαίδος — Γαλάτειας — Ὀλυμπιάδος ἀπὸ Χ.Θ. 0+000 μέχρι Χ.Θ. 4+799,42.

2. Τὴν ἐγκεκριμένη μελέτη τῆς ὁδοῦ Πτολεμαίδος — Γαλάτειας — Ὀλυμπιάδος, ἀπορραϊζουμε :

Ὅρίζουμε, ὡς κατωτέρω, τὰ τμήματα τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Πτολεμαίδος — Γαλάτειας — Ὀλυμπιάδος, ποὺ ἀποτελοῦν νέες χαράξεις πρὸς βελτίωση, αὐτῆς, γιὰ τὰ ὁποῖα ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 653/77 καὶ τοῦ Π. Δ. 929/79.

1. Τμήμα ἀπὸ Χ.Θ. 0+000 μέχρι Χ.Θ. 3+635,93.  
2. Τμήμα ἀπὸ Χ.Θ. 4+123,38 μέχρι Χ.Θ. 4+799,42.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 27 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης  
ΓΡ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

Ἀριθ. 3318

(6)

Ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση στὴν ὁδὸ ἀπὸ ἐθν. ὁδὸ ἀριθ. 15 πρὸς Χειμερινὸ — Μολόχα μέχρι ὄρια Ν. Καστοριάς.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὸν Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξη ἐθνικῶν ὁδῶν κ.τ.λ.» τὶς παρ. 9 καὶ 10 τοῦ ἀρθροῦ 62 τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ τὸ Π.Δ. 929/79, ὅπως καὶ τὸ Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαιτέρως τὴν παρὰγρ. 4 τοῦ ἀρθροῦ 9 διὰ τῶν ὁποίων τέθηκαν σ' ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων με ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὶς περιπτώσεις ἐθνικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ἢ διαπλατύνσεις) καὶ γιὰ τὶς περιπτώσεις ἐπαρχιακῶν, δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2. Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 653/77, σὲ ὁδοὺς ποὺ προβλέπεται

εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως ή διαπλατύνσεως, αποφασίζουμε :

1. 'Ορίζουμε ως κατωτέρω τὸ τμήμα τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ, ἀπὸ ἐθν. ὁδ. ἀρ. 15 πρὸς Χειμερινὸ - Μολόχα, μέχρι ὁρίων νομῶν Καστοριάς, πὺλ ἀποτελεῖ νέα χάραξη πρὸς βελτίωση αὐτῆς, γιὰ τὸ ὁποῖο ἔχουν ἐφαρμογή αἱ διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ Ν. 653/77.

Ἀπὸ 1 + 280 ἕως 1 + 410 συνολικὸ μῆκος περίπου 130 μέτρα. (ἀφαιρητὰ χιλιομετρήσεως ἢ ἐκκλησία στὸ χωριὸ Σήμαντρο).

Τὸ μέσο πλάτος τῆς ζώνης ἀπαλλοτριώσεως ὀρίζεται 15 μέτρα.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 3 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης  
ΓΡ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ

Ἀριθ. 20050

(7)

Ἀπαλλοτρίωση οἰκοπέδου μετὰ ἡμιτριωρόφου οἰκοδομῆς, γιὰ τὴ στέγαση τῶν ὑπηρεσιῶν τῆς Κοινότητος Ζαγοράς, στὸ Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τῆς ἀριθ. 123 καὶ 195/1981 ἀποφάσεις τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Ζαγοράς, περὶ ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου ἐκτάσεως 642μ<sup>2</sup> μετὰ τῆς εἰς αὐτὸ εὐρισκομένης ἡμιτριωρόφου οἰκοδομῆς ἰδιοκτησίας Λίλας Φρονίμου, συνολικῆς ἀξίας 2.000.000 δρχ.

2. Τῆς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980, σύμφωνα με τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἀρμόδιος, γιὰ τὴν ἐγκριση πράξεων Δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν Συμβουλίων, περὶ κηρύξεως ὡς ἀπαλλοτριωτέων ἀκινήτων, ἀδιακρίτως τῆς ἀξίας τῶν.

3. Τὴν ἀπὸ 17.6.1981 ἐκθεση τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 7 τοῦ 270/1981 Π. Δ/τος.

4. Τὸ ἀπὸ 17.6.1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα ΤΥΔΚ, στὸ ὁποῖο σημειοῦται ἡ ἀπαλλοτριωτέα ἐκταση.

5. Τὴν ἀπὸ 18.9.1981 σύμφωνη γνωμοδότηση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἀρθροῦ 203 τοῦ Ν. 1065/1980, ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἐπιτακτικὴ ἀνάγκη ἐπιβάλλει τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση τοῦ προαναφερομένου ἀκινήτου, γιὰ τὸ λόγο ὅτι, συντρέχει δημόσια ὠφέλεια, γιὰ τοὺς λόγους πὺλ ἐκτίθενται σ' αὐτὴν εἰδικότερα καὶ

6. Ὅλα τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλου ἀπὸ τὰ ὁποῖα προκύπτει ὅτι, ἡ κοινότητα κατέβαλε κάθε δυνατὴ προσπάθεια γιὰ νὰ παραχωρήσει με τὴν θέλησή της τὸ οἰκοπέδο μετὰ τοῦ οἰκοπέδου ἢ ἰδιοκτησίας του, γιὰ τὴν στέγαση τῶν ὑπηρεσιῶν τῆς Κοινότητος, ἀλλὰ ὅλες ἀπέβησαν ἀκαρπες, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὶς 123 καὶ 195/1981 ἀποφάσεις τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Ζαγοράς περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου ἐκτάσεως 642μ<sup>2</sup>, μετὰ τῆς εἰς αὐτὸ εὐρισκομένης ἡμιτριωρόφου οἰκοδομῆς ἰδιοκτησίας Λίλας Φρονίμου τὸ ὁποῖο καίτῃ ἐντὸς τοῦ οἰκισμοῦ Ἁγίου Γεωργίου Ζαγοράς καὶ συνορεύει : Ἀνατολικά με Ἐθνικὴ ὁδὸ Βόλου-Ζαγοράς-Πουρίου, Βόρεια με Κοινοτικὴ ὁδὸ Ἁγίου Γεωργίου Ἀθωνος, Δυτικὰ με ἰδιοκτησία Ἀγγέλου Βισβίκη καὶ Νότια με Ἐθνικὴ ὁδὸ Βόλου-Ζαγοράς ὅπως εἰδικότερα περιγράφεται στὸ ἀπὸ 17.6.1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα τῆς ΤΥΔΚ, προεκτιμωμένης συνολικῆς ἀξίας 2.000.000 δρχ. με σκοπὸ τὴ διάσωση τοῦ παραδοσιακοῦ αὐτοῦ κτιρίου στὸ ὁποῖο,

πρόκειται νὰ στεγασθοῦν τὰ Γραφεῖα τῆς Κοινότητος Λαϊκὸ Μουσεῖο, καὶ Πολιτιστικὸ Κέντρο Νεότητος.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ καὶ με δαπάνες τῆς Κοινότητος Ζαγοράς γιὰ τὴ στέγαση τῶν ὑπηρεσιῶν τῆς Κοινότητος. Ἡ ἀποζημίωση βαρύνει τὴν ἀνωτέρω κοινότητα καὶ ὅα καταβληθεῖ σύμφωνα με τὶς διατάξεις τοῦ 797/1971 Ν. Δ/τος μὴ ἀποκλεισμένου καὶ τοῦ καθορισμοῦ τῆς διὰ συμβιβασμοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Βόλος, 13 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης  
ΑΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(8)

Χαρακτηρισμὸς ὡς διατηρητέου τοῦ κτιρίου τοῦ κειμένου εἰς τὸν οἰκισμὸ Βαθῦ, νήσου Ἰθάκης, ἐπὶ τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ, εἰς τὸν ἀριθμὸν 929 ὡς καὶ τοῦ ἀκαλύπτου χώρου — κήπου τοῦ ὡς ἄνω κτιρίου.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974. (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 79 παρ. 6 αὐτοῦ, ὡς αὕτη ἀντικατεστάθη διὰ τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἐκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λπ. (ΦΕΚ 171/Α).

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

3. Τὴν ἀπὸ 14.7.1981 εἰσήγησιν — αἰτιολογικὴν ἐκθεσιν τῆς Δ/σεως Παραδοσιακῶν Οἰκισμῶν καὶ Περιβάλλοντος (Γ7/Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 709/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἐργῶν (Τμήμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἀρθρον μόνον.

Χαρακτηρίζεται ὡς διατηρητέον τὸ κτίριον τὸ κείμενον εἰς τὸν οἰκισμὸν Βαθῦ, νήσου Ἰθάκης ἐπὶ τοῦ ἀριθμοῦ 929 τῆς παραλιακῆς ὁδοῦ, με ἀριθμὸν κτηματολογίου 232/1954 καὶ ὡς διατηρητέος ὁ ἀκαλύπτος χώρος — κήπος τοῦ ὡς ἄνω κτιρίου, ὡς ἐμφαίνεται σημειούμενα ἀντιστοίχως διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς καὶ πράσινης γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 48662/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

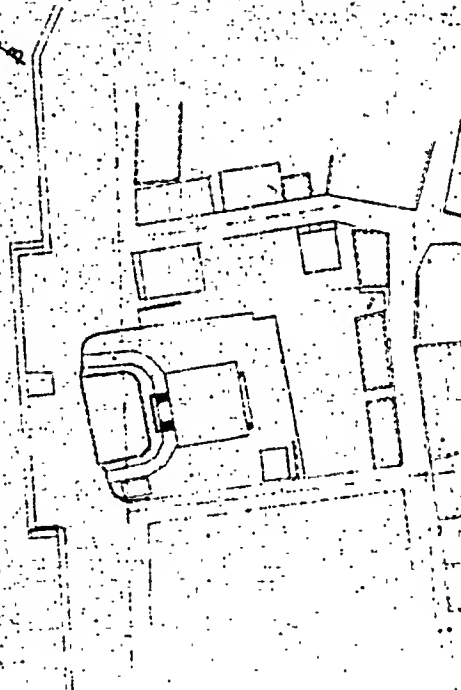
Ἐν Ἀθῆναις τῇ 26 Νοεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

**Βαθύ (Ιθάκης)**

κλίμακας 1:500



ΤΑΧΙΝΙΔΙΟ  
 α) Διαγράμμιση του κτιρίου και των περι-  
 τέρων του κτιρίου. β) Διαγράμμιση του  
 κτιρίου και των περιτέρων του κτιρίου. γ)  
 α) Διαγράμμιση του κτιρίου και των περι-  
 τέρων του κτιρίου. β) Διαγράμμιση του  
 κτιρίου και των περιτέρων του κτιρίου. γ)

© 1985

(9)

Τροποποιήσις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου  
(Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπόψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 56/1980 καὶ 70/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμαρουσίου.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 73/1980 καὶ 1058/1980 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1034/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 481 καὶ 482 οἰκοδομικὰ τετράγωνα, διὰ τῆς δημιουργίας πεζοδρόμου μεταξὺ αὐτῶν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.39380/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τροποποιεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, οἰκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω οἰκοδομικῶν τετραγώνων καὶ ἐχόντων πρόσωπον ἐπὶ τοῦ δημιουργουμένου πεζοδρόμου, διὰ μειώσεως τοῦ πλάτους αὐτοῦ καθισταμένου τρία (3) μέτρα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 28 Νοεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

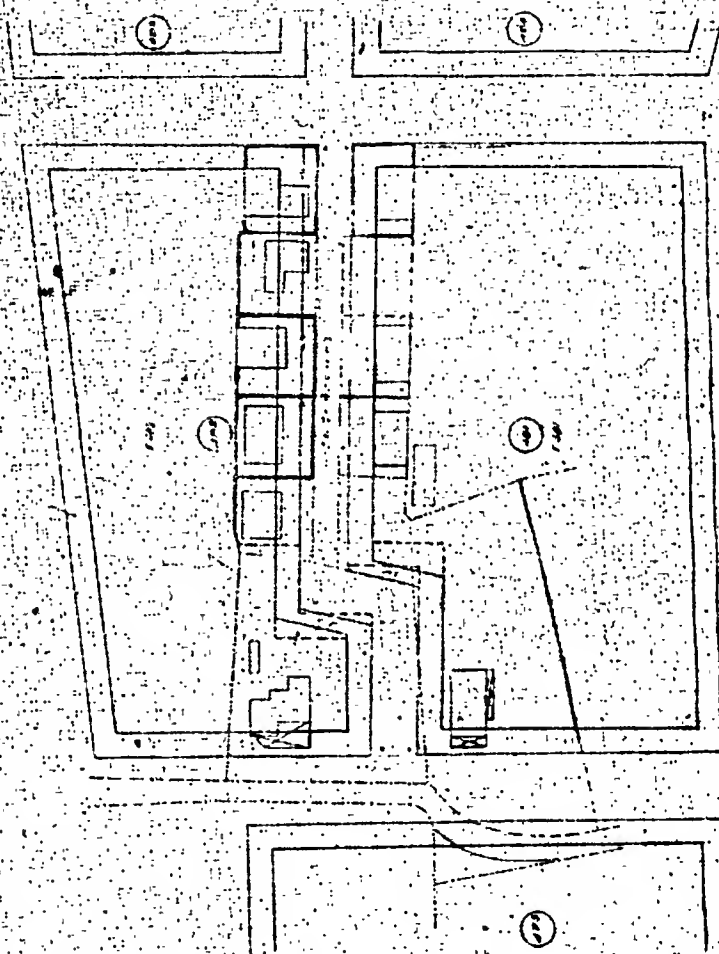
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**



ΔΙΑΡΧΕΙΟΝ - κλίμαξ 1:500

1/15



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Είδοποιήση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως απαλλοτριωθέντων ακινήτων επί της οδού Ψυτταλλείας Δήμου Μεταμορφώσεως Ἀττικής εἰς τὸ Ο.Τ. 181.

Ὁ Παναγιώτης Δημητρίου Ὁξύζογλου, κάτοικος Ν. Ἰωνίας, ὁδὸς Ἀχαΐας ἀριθ. 26, παρακατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Ἀθήναις Κεντρικὸν Κατάστημα τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὡς ἀποζημιώσιν καθορισθεῖσαν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1608/80 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν (τμήματος ἀπαλλοτριώσεων) διὰ τὰ κατωτέρω ἀκίνητα ἀπαλλοτριωθέντα κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἀπὸ 30.3.70 ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Μεταμορφώσεως ἐκδοθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 123/77 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς πολεοδομικῆς ὑπηρεσίας Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς μετὰ τοῦ ἀπὸ 16.7.77 συνοδεύοντος τὴν ἄνω πράξιν τοπογραφικοῦ διαγράμματος τῆς συνταξίας τοπογράφου μηχανικοῦ Αἰκ. Νευστάκη ἐμφαινόντος τὰς ἐπὶ μέρους ἀπαλλοτριωθείσας ἐκτάσεις, νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 6257/377/78 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς Διαμερίσματος Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς, ἥτοι :

Α) Ὑπὲρ τοῦ Δήμου Μεταμορφώσεως ἡ παντὸς ἄλλου ἀναγνωρισθεμένου δικαστικῶς ἀληθοῦς κυρίου τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 260.480, λόγω προκυρώσεως εἰς τὴν ἐπὶ τῆς οδού Ψυτταλλείας καίμενην ἰδιοκτησίαν του τῆς ὑπὸ στοιχεῖα 9—10—11—12—9 ἐξ 70,40 μ<sup>2</sup> ἐκτάσεως.

Β) Ὑπὲρ τοῦ Δημητρίου Ἀρσενίδου Κόττου ἡ παντὸς ἄλλου ἀναγνωρισθεμένου δικαστικῶς ἀληθοῦς κυρίου τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 151.700, λόγω ρυμοτομίας τῆς ὑπὸ στοιχεῖα 15—16—14—13—15 ἐκ 41 μ<sup>2</sup> ἐκτάσεως.

Γ) Ὑπὲρ τῶν Μαρίας Θυγατρὸς Κων/νου Μαστοῦρα καὶ Ἰωάννου Παναγιώτου Σιαμπάνη ἡ παντὸς ἄλλου ἀναγνωρισθεμένου δικαστικῶς ἀληθοῦς κυρίου, κοινῶς καὶ ἀδιαίρετως ἀφ' ἐνὸς μὲν τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 830.650, λόγω προκυρώσεως τῆς ὑπὸ στοιχεῖα 8—9—2—5—8 ἐκ 224,50 μ<sup>2</sup> ἐκτάσεως, ἀφ' ἐτέρου δὲ τὸ ποσὸν τῶν δρχ. 28.860, λόγω ρυμοτομίας τῆς ὑπὸ στοιχεῖα 13—14—9—8—13 ἐξ 7,80 μ<sup>2</sup> ἐκτάσεως, ἥτοι ἐν συνόλῳ δρχ. 859.510, τὰς ὁποίας ἐξ ὁλοκλήρου συνεψήφισεν πρὸς ἰσοποσὸν τμήμα τῆς ἐκ δρχ. 1.083.360 συνολικῆς ἀπαίτησός του κατ' αὐτῶν πρὸς καταβολὴν εἰς τοῦτον ἀποζημιώσεως λόγω προκυρώσεως εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα 1—5—6—7—4—1 ἐκ 292,80 μ<sup>2</sup> ἀκινήτου του διατηρῶν τὴν ἀξίωσίν του ἐναντίον τῶν πρὸς εἰσπραξίν τοῦ ἐκ δρχ. 223.850 ὑπὲρ αὐτοῦ ὑπολοίπου.

Τὸ ἐκδοθὲν ὑπ' ἀριθ. 646450/80 γραμματίον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ὡς ἄνω ταμείου κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Ἀθηνῶν Ξενοφῶντα Τριαντάφυλλον, κάτοικον Ἀθηνῶν, ὁδὸς Θμιστοκλέους ἀριθ. 4, συσταθείσης τῆς ὑπ' ἀριθ. 57575/80 πράξεως του.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαίου καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας δημοσιευθῆτω νομίμως ἡ παρούσα ἀνακοίνωσις διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΑΖΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημοσ. Τ.τμ. Ἀθην. 42151/23.12.81)

(11)

Είδοποιήσις τῆς γενομένης δηλώσεως συμφήρισμοῦ δι' ἀποζημιώσιν λόγω ἀναγκαστικῆς προκυρώσεως οἰκοπεδικοῦ τμήματος ἐν Κομοτηνῇ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/1980 πράξεως τακτοποιήσεως διὰ προκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεων τῶν τεχνικῶν ὑπηρεσιῶν Ν. Ροδόπης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 52003/27.5.1981 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ροδόπης καὶ καταστάσης διοικητικῆς ὁριστικῆς καὶ ἀμετακλήτου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 37899/9367/18.8.1981 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος (Χ.Ο.Π.) προσκυρώσθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Εὐγενίας συζ. Κων/νου Οὐρεϊλίδη τὸ γένος Γεωργίου Φιλιππίδη κατοικοῦ Κομοτηνῆς, φερομένην εἰς τὸ συνοδεῖον τὴν ἀνωτέρω πράξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα, ὑπ' ἀριθ. 1, οἰκοπεδικὸν τμήμα 5,10 τ.μ. προσδιοριζόμενον ὑπὸ τοῦς ἀριθμοῦς (1, 2, 3, 4, 5, 1) ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4 ἰδιοκτησίας φερομένων ὡς ἰδιοκτητῶν αὐτῆς τῶν Ραϊφῆ συζ. Σιλᾶκ Γιουσούφ ὄγλου Σαμπρῆ καὶ Σιλᾶκ Γιουσούφ ὄγλου Σαμπρῆ κατοικοῦ Κομοτηνῆς, καθωρίσθη δὲ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 327/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης τὸ ποσὸν τῶν 8.000 δρχ. ἀνὰ τ.μ. ἥτοι ἐν συνόλῳ ὀφειλουμένη ἀποζημίωσις 40.800 δρχ. Διὰ τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω πράξεως 10/1980 εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῶν Ραϊφῆ συζ. Σιλᾶκ Γιουσούφ ὄγλου Σαμπρῆ καὶ Σιλᾶκ Γιουσούφ ὄγλου Σαμπρῆ φερομένην εἰς τὸ συνοδεῖον τὴν ἀνωτέρω πράξιν τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπ' ἀριθ. (4) προσκυρώσθη τὸ ὑπὸ στοιχεῖα (3, K, Λ, M, 3) οἰκοπεδικὸν τμήμα ἐκτάσεως 9,10 τ.μ. ἐκ τῆς ὑπ' ἀριθ. (1) ἰδιοκτησίας τῆς Εὐγενίας συζ. Κων/νου Οὐρεϊλίδη δι' ἧ καὶ καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος θυνάμει τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 327/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης τὸ ποσὸν τῶν 8.000 δρχ. ἀνὰ τ.μ. ἥτοι ὀφειλουμένης ἀποζημιώσεως 72.800 δραχμῶν.

Ἡ Εὐγενία συζ. Κων/νου Οὐρεϊλίδη τὸ γένος Γεωργίου Φιλιππίδη διὰ τῆς ἀπὸ 14ης Δεκεμβρίου 1981 δηλώσεώς της συμφήρισμοῦ πρὸς τοὺς Ραϊφῆ συζ. Σιλᾶκ Γιουσούφ ὄγλου Σαμπρῆ ἀπειθυνομένης, συνεψήφισεν τὴν κατὰ τῶν πρὸς οὓς ἡ δήλωσις της ἀπαίτησίν της ἐκ δρχ. 72.800, μετὰ τῆς κατὰ τῆς ἰδίας ἀπαίτησιν τῶν Ραϊφῆ συζ. Σιλᾶκ Γιουσούφ ὄγλου Σαμπρῆ καὶ Σιλᾶκ Γιουσούφ ὄγλου Σαμπρῆ καὶ μέχρι τοῦ ποσοῦ τῶν 40.800 δρχ., ἐπιφυλασσομένη διὰ τὸ ἐπὶ πλέον ποσὸν τῶν 32.000 δρχ. ἐκ τῆς ὀφειλουμένης εἰς αὐτὴν ἀποζημιώσεως νὰ διεκδικήσῃ αὐτὸ νομίμως.

Ἡ ἀνωτέρω δήλωσις συμφήρισμοῦ ἐπεδόθη διὰ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ εἰς τοὺς πρὸς οὓς αὕτη, δι' ἧ καὶ συνετάχθησαν αἱ ὑπ' ἀριθ. 1210/14.12.1981 καὶ 1209/14.12.1981 ἐκδόσεις τοῦ δικαστικοῦ ἐπιμελητοῦ τῶν ἐν Ροδόπῃ Πρωτοδικῶν, Βασιλείου Γεωργουλίου.

Πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαίου καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας δημοσιευθῆτω νομίμως ἡ παρούσα διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 14 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΜΙΧΑΛΗΣ Ν. ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημοσ. Τ.τμ. Ἀθηνῶν 41750/18.12.81)